# Załącznik nr 6 do SWZ

# **Umowa - projekt**

w dniu ....................... pomiędzy Powiatem Sierpeckim, ul. Świętokrzyska 2a, 09-200 Sierpc, NIP 7761676252,

reprezentowanym przez:

Przemysława Burzyńskiego – Starostę Sierpeckiego,

Piotra Łukasza Rzeszotarskiego – Wicestarostę Sierpeckiego,

z kontrasygnatą Skarbnika Powiatu – Zbigniewa Garwackiego,

zwanym dalej **Zamawiającym,**

a

firmą .................................................................................................................................................,

reprezentowaną przez:

......................................................................,

zwaną dalej **Wykonawcą,**

została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1.**

1. Przedmiotem niniejszej umowy zawartej w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym art. 275 pkt.1 ustawy z dnia 11 września 2019 Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022r. poz. 1710 z późn. zm.) jest **usuwanie pojazdów oraz prowadzenie parkingu dla pojazdów usuniętych na terenie Powiatu Sierpeckiego**, o których mowa w art. 130a ust. 1 lub 2 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1539)

2. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenie usług polegających na:

1. dojeździe na miejsce zdarzenia na terenie powiatu sierpeckiego, załadunku, transportowaniu, wyładunku i posprzątaniu miejsca zdarzenia z części i przedmiotów pochodzących z uszkodzonych pojazdów, pozostawionych pojazdów w pasie drogowym w celu umieszczenia ich na wyznaczonym parkingu strzeżonym,
2. prowadzeniu parkingu strzeżonego, na którym będą umieszczane pojazdy usunięte z dróg, z terenu powiatu sierpeckiego, w przypadkach określonych w art. 130a ust.1 lub 2 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (t. j. Dz. U. 2024, poz. 1539, z późn. zm.) oraz aktami wykonawczymi do tej ustawy

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać zobowiązanie przyjęte na podstawie umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa – art. 130a ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym oraz aktami wykonawczymi do tej ustawy.

4. Świadczenie usług określonych w ust. 1 będzie realizowane 24 godziny na dobę, przez   
7 dni w tygodniu.

**5. Umowa nie obejmuje usług dotyczących zabezpieczonych pojazdów i części w trybie   
art. 50a ust. 1 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym.**

6. Od Wykonawcy usługi wymaga się, aby:

- Dysponował odpowiednio wyposażonymi i oznakowanymi pojazdami przeznaczonymi do usuwania i przemieszczania pojazdów;

- Wykonywał niezwłocznie i starannie każdą dyspozycję usunięcia pojazdu.

- Umieszczał usunięty pojazd na parkingu położonym w obrębie administracyjnym m. Sierpca, zabezpieczonym przed dostępem osób trzecich z całodobowym dozorem, monitoringiem, o powierzchni nie mniejszej niż 500 m2, wyposażonego w garaż (z zamykanymi drzwiami dla samochodów z uszkodzeniami powypadkowymi na nie mniej niż 2 samochody osobowe), oświetlonego od zmierzchu do świtu, o nawierzchni utwardzonej, ogrodzonego trwale, z wjazdem na parking bezpośrednio z drogi publicznej.

- Prowadził ewidencję pojazdów usuniętych z dróg, przyjętych na parking i wydanych z parkingu.

7. Wykonawca realizuje usługę siłami własnymi zgodnie z zasadami rzetelnej wiedzy technicznej, etyką zawodową oraz ustalonymi zwyczajami.

8. Źródłem finansowania przedmiotu umowy jest budżet Powiatu Sierpeckiego na lata 2026 - 2028.

**§ 2**.

Termin realizacji umowy: od 01.01.2026 r. do 31.12.2028 r. tj. 36 miesięcy.

**§ 3.**

1.Wykonawca zobowiązuje się:

1) Wykonać każdą dyspozycję usunięcia pojazdu z drogi (całodobowo przez 7 dni w tygodniu) wydaną przez uprawniony organ w trybie art. 130a ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1539).

a) Decyzję o przemieszczeniu lub usunięciu pojazdu z drogi podejmują uprawnione podmioty, określone przepisami art. 130a ustawy Prawo o ruchu drogowym oraz zapisem zawartym w § 3 pkt 1 lit. a rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 19 listopada 2018 r. w sprawie usuwania pojazdów, których używanie może zagrażać bezpieczeństwu lub porządkowi ruchu drogowego albo utrudniających prowadzenie akcji ratowniczej (Dz.U. 2018, poz. 2285 z późn. zm.).

b) Dyspozycję przemieszczenia lub usunięcia pojazdu z drogi wydaje:

- policjant – w sytuacjach, których mowa w art. 130a ust. 1-3 ustawy Prawo o ruchu drogowym;

- strażnik gminny (miejski) – w sytuacjach, o których mowa w art. 130a ust. 1 pkt 1, 4 i 5 ustawy Prawo o ruchu drogowym;

- osoba dowodząca akcją ratowniczą – w sytuacji, o której mowa w art. 130a ust. 3 ustawy Prawo o ruchu drogowym.

c) Dyspozycję można wydać ustnie, w tym za pośrednictwem środków łączności. W takim przypadku dyspozycja wymaga niezwłocznego potwierdzenia w formie pisemnej.

d) Wzór dyspozycji określa załącznik nr 1 do ww. rozporządzenia.

2) Przystąpić do usuwania pojazdu w czasie nieprzekraczającym tj. …….. minut.

3) Termin składania faktur wraz z wymaganymi załącznikami : do ……………. dni następnego miesiąca po wykonaniu usług

4) Powiadamiać niezwłocznie o usunięciu pojazdu z drogi Wydział Komunikacji i Transportu Starostwa Powiatowego w Sierpcu i przekazywać kopię dyspozycji usunięcia.

5) Odstąpić od usunięcia pojazdu, na polecenie podmiotu, który wydał dyspozycje, w przypadku ustania przyczyny jego usunięcia.

6) Przechować usunięty pojazd w depozycie na parkingu strzeżonym wskazanym w ofercie.

a) Podstawę do odbioru pojazdu z parkingu stanowi zezwolenie, które jest drukiem ścisłego zarachowania, a jego wzór określa załącznik nr 3 do ww. rozporządzenia oraz uiszczenie opłaty.

b) Pojazd z parkingu odbiera osoba wskazana w zezwoleniu lub właściciel (posiadacz) wskazany w dowodzie rejestracyjnym (pozwoleniu czasowym) pojazdu.

c) W przypadku nieodebrania pojazdu z parkingu w terminie 3 miesięcy, licząc od dnia usunięcia, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić o tym, nie później niż trzeciego dnia od dnia upływu tego terminu, Starostę Sierpeckiego oraz podmiot, który wydał dyspozycję usunięcia.

7) W przypadku pojazdów usuniętych w soboty, niedziele i święta oraz po godzinach pracy Starostwa Powiatowego w Sierpcu (tj. po godz. 15.00), opłaty za usunięcie i przechowywanie pojazdu pobierane będą przez Wykonawcę zgodnie z opłatami określonymi uchwałą Rady Powiatu w Sierpcu ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania pobranej opłaty w imieniu wpłacającego na rachunek bankowy Zamawiającego Nr 21 9015 0001 2005 0000 0778 0003 najpóźniej w następnym dniu roboczym.

**§ 4.**

1. Do kierowania pracami z ramienia Wykonawcy wyznacza się ........................................... dostępnego pod numerem telefonu................................

2. Osobą uprawnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach wykonania niniejszej umowy jest Agnieszka Abrefczyńska, Nr tel. 24 2759112, tel. kom. 504910212.

**§ 5.**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy stosując przy jego wykonywaniu przepisy prawa regulujące przedmiotową problematykę.

2. Wykonawca podczas realizacji przedmiotu umowy ponosi pełną odpowiedzialności za szkody wyrządzone osobom trzecim.

3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności cywilnoprawnej za uszkodzenie lub utratę pojazdu usuwanego z drogi.

4. Wykonawca oświadcza, że posiada opłaconą polisę potwierdzającą, iż jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

**§ 6.**

Za swe usługi Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za usunięcie pojazdu, jego przechowywanie lub zwrot kosztów za odstąpienie od rozpoczętej usługi usuwania pojazdu, jeżeli przed wydaniem dyspozycji usunięcia pojazdu lub w trakcie usuwania ustaną przyczyny jego usunięcia zgodnie z ofertą z dnia ………………… r.

| *Usługa usuwania pojazdów* | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Rodzaj pojazdu** | **Opłata netto** | **VAT** | **Opłata brutto** |
| 1 | rower/motorower |  |  |  |
| 2 | motocykl |  |  |  |
| 3 | pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 t |  |  |  |
| 4 | pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 t do 7,5 t |  |  |  |
| 5 | pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 t do 16 t |  |  |  |
| 6 | pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 16 t |  |  |  |

| *Usługa przechowywania pojazdów na parkingu strzeżonym* | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Rodzaj pojazdu** | **Opłata netto**  **za dobę** | **VAT** | **Opłata brutto**  **za dobę** |
| 1 | rower/motorower |  |  |  |
| 2 | motocykl |  |  |  |
| 3 | pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 t |  |  |  |
| 4 | pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 t do 7,5 t |  |  |  |
| 5 | pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 t do 16 t |  |  |  |
| 6 | pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 16 t |  |  |  |

| *Koszt odstąpienia od rozpoczętej usługi usuwania pojazdów* | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Rodzaj pojazdu** | **Koszt netto** | **VAT** | **Koszt brutto** |
| 1 | rower/motorower |  |  |  |
| 2 | motocykl |  |  |  |
| 3 | pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 t |  |  |  |
| 4 | pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 t do 7,5 t |  |  |  |
| 5 | pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 t do 16 t |  |  |  |
| 6 | pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 16 t |  |  |  |

**§ 7.**

1. Strony postanawiają, że:

1) Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi każdorazowo na podstawie przedstawionych w ofercie Wykonawcy cen jednostkowych usługi za usunięcie pojazdu oraz faktycznych dni parkowania pojazdu ewentualnie w wyniku poniesionego przez Wykonawcę kosztu odstąpienia od usunięcia pojazdu.

2) Ustala się, że opłata za całą dobę przechowywania pojazdu na parkingu strzeżonym dotyczy wyłącznie pierwszej doby niezależnie od liczby godzin przechowywania pojazdu w przedziale 24 godzin. Przy naliczaniu opłaty za każdą kolejną dobę obowiązuje naliczanie zgodne z kolejnymi datami.

2. Termin zapłaty faktur wystawionych przez Wykonawcę będzie wynosić 14 dni od daty ich doręczenia wraz z wykazem usuniętych pojazdów.

3. Fakturę Wykonawca powinien adresować następująco:

Nabywca: Powiat Sierpecki, NIP 7761676252, ul. Świętokrzyska 2a, 09-200 Sierpc.

Odbiorca: Starostwo Powiatowe, ul. Świętokrzyska 2a, 09-200 Sierpc.

**§ 8.**

1. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach i wysokościach:

1. za każdy przypadek niewykonania usługi, tj. nieusunięcia pojazdu z drogi pomimo otrzymania wezwania:

a) 1000 zł w przypadku pojazdów o dopuszczalnej masie całkowitej do 16 ton,

b) 1500 zł w przypadku pojazdów o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 16 ton,

1. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 000,00 zł.
2. za każdy przypadek nienależytego wykonywania niniejszej umowy; za nienależyte wykonywanie umowy uważa się w szczególności:

a) za zwłokę w terminie przedstawienia zestawienia, o którym mowa w § 3 ust. 3 umowy w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki,

b) w przypadku niezabezpieczenia wszystkich części usuwanego pojazdu, w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek,

c) za przekroczenie z winy Wykonawcy czasu oczekiwania na Wykonawcę powyżej 150 min, w wysokości 250,00 zł za każdy przypadek,

d) za brak świadczenia usług przez całą dobę z winy Wykonawcy, w wysokości 500,00 zł za każdą dobę,

e) w przypadku braku aktualnej i opłaconej polisy ubezpieczenia OC lub jej nieprzedstawienia na żądanie Zamawiającego, w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki.

f) za brak zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustaw Kodeks pracy:

- obsługa pojazdów do usuwania pojazdów – kierowcy,

- dozorowanie parkingu – dozorcy parkingu.

w wysokości 200,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;

2. Kary, o których mowa w ust. 1 mogą być potrącone na rzecz Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy.

3. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokością kary umowne, o których mowa w ust.1.

4. Łączna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć 20 % należnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6.

**§ 9.**

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zmiana umowy może być dokonana w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami, w tym w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w szczególności gdy:

1) zmianie uległy przepisy prawne istotne dla realizacji przedmiotu umowy;

2) zmianie uległy stawki podatku od towarów iw usług oraz podatku akcyzowego;

3) zmianie uległy wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;

4) zmianie uległy zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne;

5) zmianie uległy zasady gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1216 ze zm.);

6) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron, - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.

7) zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia; Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 10% w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia składania ofert. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na dzień zaistnienia przesłanki w postaci wzrostu wynagrodzenia ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia o 10 %.

3. Wprowadzenie odpowiedniej ceny przedmiotu umowy z powodu okoliczności, o których mowa w ust. 2, wymagać będzie wykazania przez stronę za pomocą odpowiednich dokumentów, w jaki sposób zmiana przepisów wpływa na koszty wykonania przedmiotu Umowy ( zamówienia). Strona wnioskująca ma obowiązek załączyć do wniosku o zmianę wynagrodzenia, szczegółową kalkulację kosztów. Stron, do której składany jest wniosek, dokona weryfikacji wniosku w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia.

4. Dopuszcza się przedłużenie terminu obowiązywania umowy w zakresie przechowywania pojazdów nieodebranych przez właściciela (posiadacza, użytkownika) na okres do ich odbioru przez Powiat, na podstawie prawomocnego postanowienia sądu o przypadku pojazdu na rzecz Powiatu.

5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość niewykorzystania usług w pełnym zakresie ilościowym, jak również rozszerzenia zakresu ilościowego, bez prawa roszczeń z tego tytułu przez Wykonawcę. Podane w formularzu cenowym ilości pojazdów są ilościami szacunkowymi (na okres jednego roku).

6. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, jeśli Wykonawca, który w ofercie zadeklarował udział podwykonawców w realizacji zamówienia, podejmie decyzję o wykonaniu całości zamówienia siłami własnymi bez udziału podwykonawców. Możliwość ta nie dotyczy sytuacji, gdy podwykonawca jest jednocześnie podmiotem, na którego zasoby Wykonawca powołał się składając ofertę w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem ust. 8.

7. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, jeśli Wykonawca, który w ofercie nie zadeklarował udziału podwykonawców w realizacji zamówienia, podejmie decyzję o powierzeniu wykonania części zamówienia podwykonawcom.

8. Możliwa jest zmiana podwykonawcy, na którego zasoby wykonawca powołał się, składając ofertę, na innego podwykonawcę, pod warunkiem przedstawienia dowodów spełniania przez nowego podwykonawcę warunków udziału w postępowaniu – analogicznie jak w ofercie.

9. Zasady wprowadzania zmian wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany stawki VAT i akcyzowego :

1) przy zmianie stawki VAT wartość pozostałego do zapłaty wynagrodzenia netto Wykonawcy nie zmieni się a wartość pozostałego do zapłaty wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów zmieniających stawkę VAT;

2) przy zmianie podatku akcyzowego wymagana będzie od Wykonawcy szczegółowa kalkulacja wpływu zmiany stawki tego podatku na cenę zamówienia;

3) w zależności od tego czy stawka została podwyższona czy zmniejszona – wynagrodzenie Wykonawcy może zostać odpowiednio zwiększone lub obniżone.

10. Zasady wprowadzania zmian wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę, zmian w ubezpieczeniach społecznych i zdrowotnych oraz zmian zasad gromadzenia i wysokości wpłat do PPK – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę:

1) w zakresie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę – wówczas w zależności od faktu udowodnienia przez Wykonawcę, iż zmiana ta wpływa na koszty wykonania Przedmiotu umowy przez Wykonawcę - zmianie może ulec wynagrodzenie Wykonawcy. Ww. udowodnienie musi odnosić się do złożonej przez Wykonawcę oferty i zawierać szczegółowe uzasadnienie wysokości wynagrodzenia oraz przedstawić wpływ zmiany wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie aktualnych przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy;

2) w zakresie podlegania ubezpieczeniom społecznym, ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – wówczas w zależności od faktu udowodnienia przez Wykonawcę, iż zmiana ta wpływa na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę – zmianie może ulec wynagrodzenie Wykonawcy. Ww. udowodnienie musi odnosić się do złożonej przez Wykonawcę oferty i zawierać szczegółowe uzasadnienie wysokości wynagrodzenia oraz przedstawić wpływ zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym, ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy;

3) w zakresie gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1216 ) - wówczas w zależności od faktu udowodnienia przez Wykonawcę – zmianie może ulec wynagrodzenie Wykonawcy. Ww. udowodnienie musi odnosić się do złożonej przez Wykonawcę oferty i zawierać szczegółowe uzasadnienie wpływu zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy.

11. Zasady wprowadzenia zmian wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany cen lub kosztów związanych z realizacją zamówienia; Wynagrodzenie Wykonawcy, na zasadach określonych w niniejszej umowie oraz treści art. 439 ustawy Pzp, podlegać będzie waloryzacji prowadzącej do dokonywania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany dających się wyodrębnić i ustalić kosztów związanych z realizacją zamówienia. Waloryzacja ta będzie dokonywana z zachowaniem następujących zasad i w następujący sposób:

1) zmiana wynagrodzenia jest możliwa w oparciu (z użyciem) wskaźnika ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego: przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw bez wypłat nagród z zysku;

2) zmiana wynagrodzenia jest możliwa w przypadku zmiany (wzrostu lub spadku) ww. wskaźnika w toku wykonywania umowy o więcej niż 10% w stosunku do wartości aktualnej na miesiąc poprzedzający miesiąc zawarcia umowy (co oznacza, że zmieniona wartość wskaźnika uprawniająca do podwyższenia wynagrodzenia musi wynosić ponad 110% wartości aktualnej na miesiąc poprzedzający miesiąc zawarcia umowy, a zmieniona wartość wskaźnika uprawniająca do obniżenia wynagrodzenia musi wynosić mniej niż 90% wartości aktualnej na miesiąc poprzedzający miesiąc zawarcia umowy);

3) Wykonawca jest zobowiązany określić i udokumentować wpływ zmiany ww. kosztów na koszt wykonania zamówienia – w szczególności poprzez wykazanie poniesienia powiększonych kosztów wynagrodzeń pracowników, przy pomocy których wykonuje zamówienie Wykonawca lub podwykonawcy;

4) Zmiana wynagrodzenia dotyczy tylko niewypłaconej Wykonawcy części wynagrodzenia pozostałego do realizacji po 12 miesiącach od zawarcia umowy i obowiązuje od 13-go miesiąca realizacji umowy pod warunkiem, że wartość ww. wskaźnika uległa zmianie o co najmniej 10% w stosunku do wartości aktualnej, na miesiąc poprzedzający miesiąc zawarcia umowy.

5) Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia w wyniku zastosowania postanowień niniejszego ustępu nie może przekroczyć 5% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy;

6) W przypadku dokonania zmiany wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami niniejszego ust. 11.4, Wykonawca jest zobowiązany do stosowania art. 439 ust. 5 ustawy Pzp.

12. W sytuacji wzrostu ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 10 % Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia wniosek powinien zawierać wyczerpując uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy.

13. W sytuacji spadku ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 10 % Zamawiający jest uprawniony złożyć Wykonawcy pisemną informację o zmianie umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zamianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Informacja powinna zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy.

14. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1 pkt 7 zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

**§ 10.**

1. Oprócz przypadków określonych w przepisach Kodeksu cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, zaś Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w trybie i na zasadach określonych w ust.1.

3. W przypadku wystąpienia zwłoki w wykonaniu przez Wykonawcę zobowiązań przyjętych niniejszą umową Zamawiający może zlecić ich wykonanie wybranemu przez siebie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, zachowując przy tym prawo do roszczeń i naprawienia szkody powstałej w wyniku zwłoki.

4. Zamawiający może odstąpić od umowyze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy Wykonawca powierzy wykonywanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi niż Wykonawca.

**§ 11.**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli w zakresie prawidłowości wykonywania usług stanowiących przedmiot niniejszej umowy.

2. Zamawiający wymaga, by kierowcy wyznaczeni przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy oraz osoby obsługujące parking były zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 277 z późn. zm.) lub umowy równoważnej dla Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczpospolitej Polskiej i zatrudniającej zgodnie ze swoim prawem pracy. Obowiązek wykazania, że dana umowa jest równoważna z umową o pracę w rozumieniu art. 22 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy spoczywa na Wykonawcy. Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę kierowców oraz osób prowadzących parking. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

d) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób zatrudnionych jako kierowcy i osoby prowadzące parking:

• oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

• zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

• poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o *ochronie danych osobowych.*

3. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 3000 zł od osoby. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie Jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę kierowców i wskazanej osoby do oprowadzenia parkingu.

4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy lub jej zagraniczny odpowiednik.

**§ 12.**

1. Niedopuszczalna jest taka zmiana niniejszej umowy oraz wprowadzenie do niej takich postanowień, które zmieniłyby treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Nie dotyczy to jednak sytuacji, gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wyniknie w rezultacie okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

2. W związku z ust.1 zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

3.Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień Umowy w następującym zakresie:

1) wszelkie zmiany dostosowujące postanowienia Umowy do zmienionych przepisów, w przypadku, gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa, mających wpływ na realizację Przedmiotu Umowy;

2) zmiana zakresu lub sposobu realizacji Przedmiotu Umowy w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, których nie można było wcześniej przewidzieć w dniu zawarcia umowy przy zachowaniu należytej staranności, a które mają wpływ na Przedmiot Umowy,

3) zmiana sposobu realizacji Przedmiotu Umowy z uwagi na zmiany organizacyjne Zamawiającego;

4) zmiana terminu realizacji Przedmiotu Umowy z uwagi na zmiany innych umów, których Stroną jest Zamawiający, a które wykazują związek z Umową lub mają wpływ na jej realizację;

5) zmiana terminu realizacji Przedmiotu Umowy z uwagi na przyczyny niezależne od Zamawiającego i Wykonawcy, których nie można było wcześniej przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności, a które mają wpływ na Przedmiot Umowy;

6) wynikną rozbieżności lub niejasności w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;

7) nastąpi zmiana w obszarze ochrony danych osobowych powierzanych w ramach realizacji Umowy.

8) zmiany osób wyznaczonych do realizacji Umowy w sposób określony w Opisie Przedmiotu Zamówienia, w przypadku:

a) śmierci,

b) rozwiązania stosunku pracy,

c) choroby powyżej 30 dni potwierdzonej zaświadczeniem lekarskim, innych zdarzeń losowych zaistniałych z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy, skutkujących obiektywną niemożliwością wykonywania czynności przez daną osobę, wynikających z okoliczności, których mimo zachowania należytej staranności nie można było przewidzieć przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

4. **Zamawiający** zastrzega sobie możliwość odstąpienia od Umowy:

1. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, a czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
2. jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności;
3. dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,
4. **Wykonawca** w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,

c) w przypadku, o którym mowa w pkt 2 lit. a), **Zamawiający** odstępuje od umowy w części, której zmiany dotyczy;

d) w przypadkach, o których mowa w pkt 1 i 2, **Wykonawca** może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

3) gdy łączna wysokość naliczonych kar umownych osiągnie 20% łącznej wartości umowy brutto, o której **mowa w § 6 Umowy.**

**§ 13.**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo o ruchu drogowym, właściwe przepisy Kodeksu cywilnego, zaś w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego oraz SWZ.

**§ 14.**

1. W przypadku powstania sporu w związku z niniejszą umową strony dążyć będą do ugodowego rozstrzygnięcia sporu, tj. w drodze negocjacji i porozumienia.

2. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 15.**

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym Wykonawcy i 2 egzemplarzach dla Zamawiającego.

W załączeniu: oferta z dnia …….11.2025 r.

**Zamawiający Wykonawca**